

不動産情報

マンション

物件名称	スカイタウン上田	間取り	1K	構造	RC造 3階建	築年月	昭和 58年 6月 完成
			洋 8	現況	2月11日退居予定	入居日	3月中旬入居可能予定
住所	盛岡市上田四丁目5-26	工学部東口バス停・徒歩5分	専有面積 19.87㎡	空室	106		備考 再契約型定期借家契約(2年) ※要賃貸保証
			賃料	家賃 35,000円	敷金 0円	設備	
賃料	共益費	込 円	礼金	0円			
	駐車料	3,000円	借家人賠償保険	18,000円(2年)			
	再契約料	20,000円(税別)	鍵交換代	15,000円(税別)			
	賃貸保証料	賃料総額の50% 円	24時間サポート	450円(税別・月額)			
	月額保証料	賃料総額の1% 円					

Wi-Fi無料で使い放題♪

家賃の支払いでWAONポイントが貯まります！
(契約更新時に一年分のポイントを付与致します)
敷金・礼金なしでご契約頂けます！



* 図面・写真と現況に相違がある場合は現況を優先します。

■	再契約時には敷金・礼金が新たにかかることはありません。再契約料 20,000円(税別)	★定期借家契約入居者様のメリット★
■	定期借家契約とは、契約期間が明確に定められた賃貸借契約です。契約期間満了により賃貸借契約は終了しますが、原則的にはご希望により再契約を行いそのまま住み続けていただけます。	入居者様はお引越しをして、生活を始めなければ物件の状況はわかりません。たとえば、お隣に「困った方(夜中に騒ぐ・共用部を汚す等)」等、いろいろな契約違反をする方がいらした場合は、定期借家契約では、そのような方を、少なくとも一定期間(最長で契約期間満了まで)で退居していただく事ができますので、物件全体の環境を良好に保つことが出来、優良な入居者様には住み心地の良い物件となります。