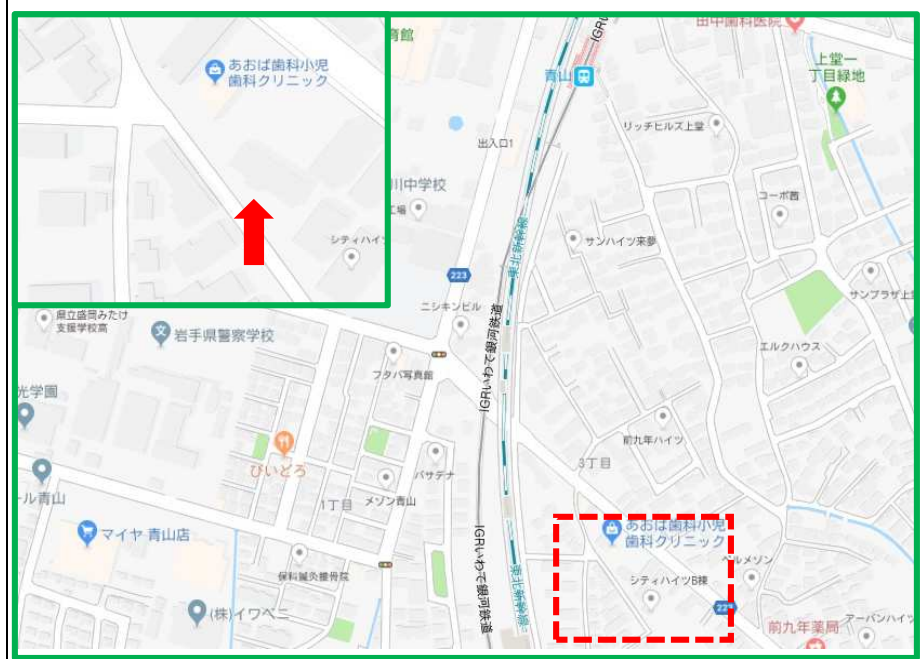


不動産情報 新 築 ア パ ー ト

物件名称	Lieto (リエット)	間取り	1LDK	構造	木造 2階建	築年月	平成 31年 1月 完成
			LDK 11.5 / 洋 3	現況	空室	入居日	即入居
住所	盛岡市前九年3丁目19-31		専有面積 42.41㎡	空室		備考	再契約型定期借家契約 (2年) 要賃貸保証
賃料	家賃 64,000円 ~ 共益費 3,000円 駐車料 1台込 初回保証料 賃料総額×50% 月額保証料 賃料総額× 1%	敷金 1ヵ月 礼金 1ヵ月 借家人賠償保険 18,000円 (2年) 再契約料 20,000円 (税別) 24時間サポート 450円 (税別・月額)		設備	<ul style="list-style-type: none"> ・電気 ・プロパンガス ・上下水道 ・給湯 (追い焚き付) ・電動水抜栓 ・エアコン 2台 	<ul style="list-style-type: none"> ・独立洗面化粧台 ・シャワートイレ ・TVDアホン ・24時間換気システム ・宅配BOX ・複層ガラス 	

光インターネット無料使い放題♪ (wi-fi対応)
全戸敷地内駐車場1台無料!

201号	202号	203号	205号
65,000円	64,000円	64,000円	65,000円



※図面・写真と現況に相違がある場合は現況を優先します。

■	再契約時には敷金・礼金が新たにかかることはありません。再契約料 20,000円(税込)	★	定期借家契約入居者様のメリット★ 入居者様はお引越して、生活を始めなければ物件の状況はわかりません。たとえば、お隣に「困った方(夜中に騒ぐ・共用部を汚す等)」等、いろいろな契約違反をする方がいらした場合は、定期借家契約では、そのような方を、少なくとも一定期間(最長で契約期間満了まで)で退居していただく事ができますので、物件全体の環境を良好に保つことが出来、優良な入居者様には住み心地の良い物件となります。
■	定期借家契約とは、契約期間が明確に定められた賃貸借契約です。契約期間満了により賃貸借契約は終了しますが、原則的にはご希望により再契約を行いそのまま住み続けていただけます。		